



ROVANIEMI

1. Hakija	Nimi Toiminimi Esa Romakkaniemi y-tunnus 2083646-2 puh 0400 226089 osoite Vasanerä 8, Rovaniemi 96910		
2. Maanomistaja	Metsäyhtymä: Olli Kalervo Juuso Lehtolantie 7, Lampsijärvi 95790 Vesa Juuso (valtakirjalla), Helene Lindelöf (valtakirjalla)		
3. Kaavoitus-tilanne	Alueella on <input type="checkbox"/> asemakaava <input checked="" type="checkbox"/> oikeusvaikutteinen yleiskaava Alue on <input type="checkbox"/> vesistön rantavyöhykkeellä ¹⁾ <input type="checkbox"/> asemakaavassa tai oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa alue on osoitettu maa-ainesten ottamisalueeksi		
4. Kiinteistö, ja alue, jota päätös koskee	Kaupunginosa/Kunnan osa Pello Sirkka		
	Kylä Sirkka	Tila, RN:o Lehtola 854-406-7-3	Pinta-ala 64,21 hehtaaria
	Ottamisalueen pinta-ala 0.5 hehtaaria	koordinaatit N= 7404567 E= 391958	ETRS-TM35FIN
5. Päätösehdotus	Ottamissuunnitelma On <input type="checkbox"/> Ei ole	Kuuleminen suoritettu <input checked="" type="checkbox"/> MAL 13 §	Lausunnot pyydetty <input type="checkbox"/> MAL 7 § 2mom <input type="checkbox"/> MAA 4 § <input type="checkbox"/> MAA 5 § 2mom
	Uusi lupa <input type="checkbox"/> Jatkolupa <input checked="" type="checkbox"/> Lupa myönnetään seuraavin määräyksiin <input type="checkbox"/> Lupaa ei myönnetä <input type="checkbox"/> Lupamääräykset hyväksyttiin ottamissuunnitelmassa esitetyn mukaisesti seuraavin muutoksin ja lisäyksin. ²⁾ <input type="checkbox"/> Lupamääräykset hyväksyttiin ottamissuunnitelmassa esitetyn mukaisesti. <input checked="" type="checkbox"/> Lupamääräykset hyväksyttiin liitteen 1 mukaisesti. <input type="checkbox"/> Lupamääräykset hyväksyttiin ottamissuunnitelmassa esitetyn mukaisesti seuraavin muutoksin ja lisäyksin. ²⁾		
	Luvan voimassaoloaika vuotta 10	Luvan viimeinen voimassaolopäivä 7.9.2033	Otettava kokonaismäärä k-m ³ 8000 sora ja hiekka
Luvan myöntämisen perustelut/Kielteisen päätöksen perustelut (MAL 6 §)/Lisätietoja ⁴⁾ Luvan myöntäminen ei ole ristiriidassa MAL 3 §:ssä mainittujen rajoitusten kanssa. MAL 6 §			

- 1) Maa-aineksia ei saa ilman erityistä syytä ottaa meren tai vesistön rantavyöhykkeellä, ellei aluetta ole asemakaavassa tai oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa osoitettu tätä tarkoitusta varten.
- 2) Mm. päivämäärät, joihin mennessä lupavelvoitteet on täytettävä ellei niitä ole esitetty ottamissuunnitelmassa. Tarvittaessa käytetään eri liitettä.
- 3) Valvontamaksun määräytymisen peruste.
- 4) Jos hankkeeseen sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia, päätöksestä on käytävä ilmi, miten mainitun lain mukainen arviointi on otettu huomioon.

	<p>Vakuus x 1a. Ennen aineiden ottamista hakijan on annettava lupamääräysten noudattamiseksi 2000 euron suuruinen MAL 12 §:n tarkoittama hyväksyttävä vakuus. Vakuuden tulee olla voimassa 12 kk yli tämän luvan voimassaoloajan. Vakuuden arvoa voidaan tarkistaa luvan voimassaoloaikana. 1b. Vakuutta ei vaadita, koska</p> <p>Täytäntöönpano Hakija hakee oikeutta aloittaa ottamista ennen luvan lainvoimaisuutta</p> <p>Vakuutuksien hyväksyminen Vakuuden hyväksyy ympäristövalvonnan palvelualuepäällikkö.</p> <p>Tarkastus- ja valvontamaksu Lupahakemuksen ja ottamissuunnitelman tarkastamismaksu 150 euroa. Luvan valvontamaksu on 100 euroa vuosittain. Naapurien kuulemismaksu 40 euroa / kiinteistö.</p> <p>Maksut määräytyvät voimassa olevan taksan mukaan.</p> <p>Päätös lähetetään hakijalle, Lapin ELY-keskukselle, ja sitä pyytäneille (MAL 19 § 2 ja 3 mom.): -</p>
6. Päätös	<p><input checked="" type="checkbox"/> Päätösehdotus hyväksyttiin.</p> <p><input type="checkbox"/> Päätösehdotus hyväksyttiin seuraavin muutoksin</p> <p><input type="checkbox"/> Päätösehdotus hylättiin, koska</p> <p><input type="checkbox"/> Hakijaa on kuultu HMenL 15 §:n 1 momentin edellyttämällä tavalla ennen asian ratkaisemista.</p>

MUUTOKSENHAKU

Muutoksenhaku	Muutoksenhakuohje pöytäkirjanotteella.
Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella	7.9.2023

Rovaniemellä

Rovaniemen ympäristötarkastaja Pekka Peuranen

Lupa-alue on Pellon kunnan Iso-Kiuasjärven eteläpäässä, n 25 km Pellon kirkolta itään. Alue on Länsi-Lapin maakuntakaavassa maa- ja metsätalousvaltaista aluetta jolla on mahdollista harjoittaa myös muita toimintoja. Alue ei ole pohjavesialuetta eikä siellä ole suojelukohteita tai muinaismuistoja. Alueella on ollut voimassa maa-ainoslupa tunnu 5§ 2015, päättynyt 30.6.2023. Lupa-alueella toimitaan maa-ainesten ottamissuunnitelman ja ottamisalueen maisemointisuunnitelman mukaan. Pohjaveden tasoksi on arvioitu +195 metriä.

Rovakaaren ympäristöterveydenhuollolla ei ole asiassa lausuttavaa

Lupaharkinnan yhteydessä on otettu huomioon lausunnoista tarkemmin esitetyt asiat lupamääräyksinä

LUPAMÄÄRÄYKSET MAA-AINESLUPAAN

1. Ennen ottotoiminnan aloittamista tulee seuraavien toimenpiteiden olla tehtynä:

Lupahakemuksessa esitettyjen ottoalue ja sen kaikki nurkat on selkeästi merkitty maastoon esim. paaluttamalla. Maa-aineksen otto saa ulottu enintään 10 metrin päähän naapurikiinteistön rajasta. Ylin sallittu ottomäärä on 8000 m³ ja ottoalue 0.5 hehtaaria.

Maa-ainesten oton hyväksyty alin korkotaso on oltava vähintään 2 metriä yli korkeimman havaitun pohjaveden tason. Tämä alin ottotaso on merkittävä maastoon selkeästi ja niin ettei tasomerkki ole helposti häviävä. Mikäli pohjaveden tarkkailussa pohjaveden pinnantason havaitaan nousevan, tulee alinta ottamistasoa nostaa siten että suojakerrospaksuus on yli 4 metriä.

Aloitustarkastus on pidettynä

2. Hakijan on esitettävä ennen ottotoiminnan aloitusta hyväksyttävissä oleva 2000 euron vakuus. Vakuutena voi pitää pankki- tai vakuuslaitoksen antamaa omavelkaista takausta tai kunnan tilille tehtyä pankkitalletusta. Vakuuden tulee olla voimassa 9.2034 saakka.

3. Ottamisen edetessä kaivuualue tulee aidata eläinverkkoaidalla tai vastaavalla jos muodostuu jyrkänne. Aidan on oltava riittävän korkea myös talvella estäen alueelle pääsyn, myös poroilta. Aita on pidettävä kunnossa.

4. Maa-ainesten otto tulee toteuttaa niin, ettei siitä aiheudu pohja- tai pintavesien pilaantumisen vaaraa. Havaitun pohjavesipinnan päälle on jätettävä vähintään 2 metrin paksuinen suojakerros koskemattomaa maa-ainesta.

Ottamisen alinta ottotasoa eli 2 metrin havaittua suojamaakerrosta pohjavesipinnan yläpuolella ei saa ottotoiminnassa alittaa.

5. Mikäli alueelle sijoitetaan murskausasema joka on toiminnassa luvan voimassaoloaikana yli 50 vrk, tulee sille hakea ympäristölupa.

6. Jos alueelle tulee ympäristöluvallinen murskaamo, on se sijoitettava niin, että melua tai pölyä aiheuttavan toiminnan etäisyys asumiseen tai loma-asumiseen käytettävään rakennukseen tai sen välittömässä läheisyydessä sijaitsevaan oleskeluun tarkoitettuun piha-alueeseen tai muuhun häiriölle alttiiseen kohteeseen on vähintään 300 metriä. Muutoin maa-aineksen murskauksesta tulee esittää YSL 118 § mukainen meluilmoitus kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle vähintään 30 päivää ennen toiminnan aloittamista. Ympäristönsuojeluviranomaisella on oikeus tarvittaessa antaa meluntorjuntaa koskevia määräyksiä. Jos alueella luvan voimassaoloaikana suoritetaan murskausta vähintään 50 päivää, tulee murskaamalla olla valtioneuvoston ympäristönsuojeluasetuksen 1 luvun kohdan b perusteella ympäristölupa.

7. Öljytuotteiden ja muiden ympäristölle haitallisten aineiden pääsy alueen maaperään ja pohjaveteen on estettävä.

Vahingon sattuessa torjuntatoimenpiteet on aloitettava välittömästi ja asiasta on viipymättä ilmoitettava öljyntorjuntaviranomaiselle ja maa-aineslain mukaiselle kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

8. Ottoaluetta ei saa käyttää ylijäämämuiden tai jätteiden tms. läjitykseen. Alueella ei tule varastoida muualta tuotua kiviainesta, kuten kalliomurskettä.

9. Ottamisalue tulee maisemoida ympäröivään maastoon sopivaksi. Ottamisalueen luiskat tulee muotoilla turvallisuuden ja maisemanhoidon kannalta riittävän loiviksi, vähintään 1:3 tai loivemmiksi. Alkuperäisen pintakerroksen kangashumus ja sen alapuolinen rikastumiskerros tulee kuoria ja varastoida erikseen ottamisalueen reunoille ennen toiminnan aloittamista. Pintamaat tulee maisemoinnin yhteydessä levittää alueelle alkuperäisessä järjestyksessä. Kasvillisuuden ja pohjaveden kannalta paras tulos saavutetaan, kun maan ylin orgaanista ainesta sisältävä humuskierros (kunnta) voidaan irrottaa ja levittää takaisin alueelle laajoina mattoina. Pintamaiden varastointiajan tulee olla mahdollisimman lyhyt, sillä pintakerroksen orgaaninen aines hajoaa nopeasti. Soveltuva varastointiaika on korkeintaan 2 – 3 vuotta. Vaiheistamalla ottaminen ja jälkihoito saavutetaan paras lopputulos.

Mikäli alueelle tuodaan pintamateriaalia ulkopuolelta, on siihen aina oltava viranomaisten hyväksyntä, ja pintamateriaalina tulee käyttää ainoastaan puhtaita maa-aineksia, joista ei kulkeudu haitallisia aineita pohjaveteen. Toiminnanharjoittajan tulee pyydettyä pystyä esittämään aineksen alkuperä.

Jälkihoitoa toteutettaessa tulee huolehtia siitä, ettei pohjavesialueelle levitettävät pintamateriaali ole liian hienorakeista. Hienorakeinen maalaji vähentää pohjaveden muodostumista ja soveltuu huonosti kasvillisuuden kasvualustaksi. Myöskään karike ja kuorike eivät sovellu pohjavesialueella käytettäväksi.

Lupa-ajan päätyttyä alueella ei saa olla ollenkaan maa-ainesvarastokasoja, sillä ne estävät jälkihoidon toteutuksen. Tiivistyneet tiepohjat ja varastokasojen pohjat tulee möyhiä ja pehmentää toiminnan loputtua, sillä tiivis maaperä läpäisee vettä huonosti ja vähentää muodostusvan pohjaveden määrää. Maisemoinnissa ja jälkihoidossa käytetään päivitettyä maa-ainesopasta (Maa-ainesten ottaminen – opas ainesten kestävään käyttöön, Ympäristöministeriön julkaisuja 2020:24).

Alueelle tuleva tie on suljettava oton päätyttyä soveltumattoman käytön estämiseksi esim. puomilla. Ottamisalueelle tulee istuttaa alueelle ominaisia puuntaimia 2500 kappaletta / hehtaari. Luvan päätyttyä alueelle ei saa jättää varastokasoja.

10. Luvanhaltijan tulee vuosittain 31.1. mennessä ilmoittaa otetun aineksen määrä ja laatu sähköisesti NOTTO-tietokantaan.

11. Kunta perii luvan tarkastamisesta ja valvonnasta aiheutuneet kulut kunnassa vahvistetun taksan mukaisesti. Mikäli vuotuinen myönnetty ottamismäärä ylitetään, luvanhaltijan on ilmoitettava ylityksestä kirjallisesti lupaviranomaiselle ja kunnalla on oikeus periä ylityksen osuus valvontamaksusta heti.

12. Luvanhaltijan on ennen lupa-ajan päättymistä pyydettyä kunnan valvontaviranomaista pitämään alueella loppukatselmus.

13. Muilta osin lupaehtoina tulee noudattaa lupahakemuksessa ja sen liitteissä esitettyjä suunnitelmia

LUPAMÄÄRÄYSTEN PERUSTELUT

Lupamääräys 1 varmistetaan että ottoalue ja ottosyvyys on hakemuksen mukainen, tällä turvataan maa-aineksen lainmukainen otto.

Lupamääräys 2 varmistetaan alueen maisemointi ja vahinkojen korjaustyöt jos hakija ei pysty niitä toiminnan loppuessa itse tekemään.

Lupamääräys 3 varmistetaan että maastossa kulkijat voivat varoa työmaata turvallisuusperusteella.

Lupamääräys 4 varmistetaan ettei aiheudu pohja- tai pintavesien pilaantumisen vaaraa.

Lupamääräys 5 mahdollistaa kunnan ympäristöviranomaiselle valvoa murskauksesta tulevaa melua ja tarpeen vaatiessa antaa melun torjuntaa koskevia määräyksiä.

Lupamääräys 6 mahdollistaa melun ja pölyn aiheuttaman haitan pienentämisen tarvittaessa.

Lupamääräys 7 varmistaa öljytuotteiden ja muiden ympäristölle haitallisten aineiden aiheuttaman riskin estämisen.

Lupamääräys 8 estää sen että alueelle tulisi muualta tulevia ylijäämämaita tai jätteitä.

Lupamääräys 9 on annettu sen takia että alue ottotoiminnan päätyttyä palautuu metsätalousmaalle. Määräys puomin asettamisesta tielle estää alueen muodostumista luvattomaksi jätepaikaksi.

Lupamääräys 10 varmistaa sen että ympäristöviranomainen voi valvoa ottamistoimintaa ja sitä että ottomäärää ei luvan vastaisesti ylitetä.

Lupamääräys 11 varmistaa sen että kunnan viranomaistoiminnan kulut katetaan.

Lupamääräys 12 varmistaa että alueen lopputilanne oton jälkeen tulee varmasti selville eikä alue jää maisemoimatta.

Lupamääräys 13 varmistaa että alueen maa-aineksen otto on ympäristöviranomaisen hyväksymien suunnitelmien mukainen.